

Luy Cl.

27. april 2008.

REFERAT

af den ordinære generalforsamling 27. april 2008 i Skovens forsamlingshus.

Til stede var der 61 personer, heraf 33, stemmeberettigede.

Dagsorden og regnskab for 2008 var udsendt forud for Generalforsamlingen.

Formanden indledte med at byde velkommen, præsenterede bestyrelsen og gik derefter over til dagsordenen:

Ad pkt. 1. Søren Overgård-Larsen, Klokkevej 11, blev valgt som dirigent. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovlig varslet og gav derefter ordet til formanden.

Ad pkt. 2.: Formanden indledte bestyrelsens beretning med at byde nye medlemmer velkommen. Grundejerforeningen har nu 149 medlemmer og 5, der alene betaler vejbidrag. Først næste år vil foreningen være på 150 medlemmer. Nye medlemmer får et velkomstbrev samt foreningens love, og vi opfordrer til at læse foreningens vedtægter. Vi har igen konstateret, at der er sket flere handler med sommerhuse, uden at vi har fået meddelelse om det og derved først konstateret det, når vi får opgørelsen fra Kommunen. Foreningen har i løbet af 2007 holdt tre bestyrelsesmøder. Vi har kun sendt få breve til grundejere vedrørende vedligeholdelse og beskæring af træer og buske. Vi henviser til den årlige pjece fra Kommunen, der bl.a. omhandler beskæring af træer og buske ud til vejene, samt bestemmelser for afbrænding af affald m.m. Vi vil igen opfordre alle til at tage hensyn til omgivelserne og især naboerne, så det forbliver rart at bo i vores område. Foreningen opfordrer igen såvel grundejere som besøgende til at overholde hastighedsbegrænsningen, og at alle er med til at formidle budskabet.

Vedr. vedligeholdelse af vejene er bestyrelsen meget glad for resultatet af istandsættelse og renovering. Det lader til, at vejene holder til den normale belastning, men det betyder desværre også, at alt for mange fræser ned ad vejene, og især har vejene ikke godt af den tunge trafik. Bøgetoften og Egetoften har også i 2007 været meget udsat for tung trafik, og der er stadigvæk nogen som placerer jord m.m. langs vejene, som bevirker, at vandet bliver liggende på vejen og deraf ødelæggelse af vejen. Bestyrelsen overvejer stadigvæk, om skadevolderne skal betale for istandsættelsen. Vi har heldigvis oplevet i 2007, at mange grundejere har meldt til os, når vejene er blevet ødelagt af store og tunge køretøjer, bliv endelig ved med det, på den måde sparer vi mange penge. Det er stadigvæk bestyrelsens plan, i takt med der er penge til det at fortsætte istandsættelse på samme måde af de øvrige grusveje. Det er planen, at Grantoften og Birketoften er de næste veje, der skal renoveres i 2008.

2007 har været meget vådt, og der er i perioder kommet så meget regn, at vores nedgravede vandløb ikke har kunnet klare mængden af vand. Det har desværre medført en del oversvømmelser, især omkring Bøgetoften og Egetoften. Der har også været store problemer med oversvømmelser på parcellerne langs Præstegårdsvej ud til det militære område. Det viste sig, at det nedgravede vandløb, i skellet til militæret, var stoppet. Efter lang tids møje og besvær, lykkedes det at få hul

igennem. Det viste sig, at der ikke er støbt bund i de mange samlebrønde i forbindelse med det nedgravede vandløb, noget som måske skal ordnes i 2008. Bestyrelsen har også besluttet, at det er foreningen, der samlet står for ansvaret for vedligeholdelse af de nedgravede vandløb, selv om det måske kunne pålægges de enkelte grundejere, hvor grunden støder ind til vandløbene. Bestyrelsen har også besluttet, at vi i 2008 vil ofre penge på en gennemgribende rensning, så vi fremover undgår tilstopning med deraf følgende oversvømmelser. Bestyrelsen vil ikke undlade at takke Kaj Kristensen, Præstegårdsvej 11, for hans store hjælpsomhed.

På sidste generalforsamling fremkom der et ønske om opsætning af skilt med hastighedsbegrænsning fra starten af asfaltvejen fra stranden af Præstegårdsvej. Bestyrelsen har besluttet ikke at investere i hastighedsskilt på nuværende tidspunkt, ligesom afmærkning af både på vores bådplads er udsat. Formanden havde som lovet på sidste generalforsamling drøftet problemet vedr. lukning af Skovens brugs med Fællesråd Nord. Bestyrelsen ønskede ikke at støtte os.

Efter at Frederikssund Kommune er blevet oprettet, har der ikke været fællesmøder, som vi anser for at være af stor betydning for hele sommerhusområdet inden for Kommunens område, men vi håber, at det vil ske i løbet af 2008, når Kommunen endelig er kommet på plads.

Formanden gjorde bekendt med, at der er strandrensning søndag 08. Juni 2008, kl. 10.00 på foreningens strandareal. Husk at den enkelte "lejer" af bådplads skal sørge for græsslåning og renholdelse af bådpladsen. Foreningen er meget glad for den aftale om græsslåning med Kaj, vores plads har aldrig været så vel vedligeholdt. Foreningen opfordrer stadigvæk alle, der har nøgle til bådplads at overveje, om de har brug for pladsen og evt. aflevere nøglen.

Til sidst vil jeg gerne som formand takke bestyrelsen for dens indsats i 2007.

Bemærkninger til bestyrelsens beretning:

Vedrørende vedligeholdelse af vores veje, var alle tilfredse, men flere på Birketoften og Grantøften ønskede at bibeholde "naturvej". Det vil bestyrelsen selvfølgelig tage med i deres overvejelser. Det kan bl.a. betyde, at vi vil se på Trekanten og Dalsænkningen i år. Foreningen må stadigvæk tage hensyn til økonomien.

Generalforsamlingen var enig i, at det er Foreningen, der har ansvaret for de nedgravede vandløb. En enkelt spurgte hvor de nedgravede vandløb var placeret.

Formanden forklarede meget kort, at vandløbene følger det militære område tværs over Elmetofte til hovedvandløbet, der går i skel mellem grundene på Bøgetofte og Egetofte og kommer fra Høsemosen tværs over Klokkevej og videre over til det militære område. Desuden er det tilladt at tilslutte drænen til hovedvandløbene på betingelse af, at det er autoriserede fagfolk, der tilslutter drænet

Hastighederne på vores veje blev drøftet en del. Flere opfordrede de enkelte til at skride ind, da det ikke hjælper noget, hvis Foreningen som tredje person skal tage affære. Der var også en del problemer vedr. parkering af biler i rabatten, især ved afkørslen fra Præstegårdsvej til Runestien. Foreningen kan til det kun sige, at hvis bilerne er parkeret for tæt på svinget, så anmeld det til politiet. Vi kan ikke skilte med parkeringsforbud de forskellige steder. Foreningen er overrasket over, at folk overhovedet ikke respekterer vores af skiltning. Ved indkørsel til vores område, står det tydeligt, at uvedkommende kørsel ikke er tilladt.

Formanden orienterede om, at Fællesrådet arbejder på, at få en fælles hastighedsbegrænsning i hele sommerhusområdet. Det vil så blive nemmere for Politiet at skride ind.

Hardy Hansen, Trekanten 5, med flere var utilfredse med militærets skydninger og især at ikke udbrændte lysgranater havner i sommerhusområdet og engang imellem på tagene. Flere ønskede, at Foreningen skriver til Forsvaret om en eventuel

omlægning af skydeprogrammerne i forhold til weekender og især en flytning af håndgranatbanen., længere væk fra sommerhusområdet.

Hardy Hansen vil være Foreningen behjælpelig med at udforme en skrivelse til Forsvaret.

Det kom også frem, at med de nys indflyttede beboere på Klokkevej 18, har der været problemer. Både med parkering af biler i rabatten og en del gener på Egetoftens samt kørsel på vores veje med ikke indregistrerede 4 hjuls motorcykler.

Foreningen vil på et tidspunkt kontakte de nye beboere og medbringe Foreningens vedtægter.

Det kom også frem, at der har været en del tung trafik til Grantoftens 16.

Foreningen vil snarest se på det

Herefter blev bestyrelsens beretning godkendt.

Ad pkt. 3.: Kassereren aflagde beretning for året 2007.

Bemærkninger:

Hardy Hansen spurgte til diætpenge til bestyrelsen.

Diætpenge har eksisteret, med samme sats i mange år. Det blev tilsyneladende indført langt tid før denne bestyrelse trådte til.

Herefter blev regnskabet godkendt.

Ad pkt. 4. Administrationsbeløbet blev vedtaget som uændret for 2007. .

Ad pkt. 5.: Kontingent og indskud forbliver uændret.

Kontingent pr. år: kr. 460,00

Ad pkt. 6.: Der var ingen indkomne forslag,

Ad pkt. 7.: Valg iflg. loven.

a. Næstformand	Hans Jørgen Søberg	(blev genvalgt for 2 år)
b. Kasserer	Tove Andersen	(blev genvalgt for 2 år)
c. Revisor	Maj-Britt Elmstrøm	(blev genvalgt for 2 år)
d. Bestyrelsessuppleant	Erik Sørensen	(blev genvalgt for 2 år)
e, Revisorsuppleant	Mona Martinsen	(blev genvalgt for 2 år)

Alle blev valgt med akklamation.

Ad pkt. 8.: Eventuelt.

Der blev stillet et spørgsmål, hvorfor de 3 Grundejerforeninger i vores område ikke bliver lagt sammen. Det har tidligere været oppe på en generalforsamling og er ikke aktuel pt.

Fælles strandrensning blev også drøftet. Har også tidligere været drøftet og Foreningen har uden held forsøgt med Grundejerforeningen "Ved Stranden".

Arne Christensen gjorde bekendt med, at der sædvanlig vil blive arrangeret strandfest, lørdag den 19. juli 2008 denne gang, hvis vejret tillader det.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Formanden takkede dirigenten for vel udført arbejde, og ønskede alle en god sommer.

Søren Overgård-Larsen
dirigent

Leif Clausen
referent