

REFERAT

af den ordinære generalforsamling 22. april 2007 i Skovens forsamlingshus.

Til stede var der 33 personer, heraf 27 stemmeberettigede.
Dagsorden og regnskab for 2007 var udsendt forud for Generalforsamlingen.
Formanden indledte med at byde velkommen og gik derefter over til dagsordenen.

Ad pkt. 1. Arne Hansen blev valgt som dirigent. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovlig varslet og gav derefter ordet til formanden.

Ad pkt. 2.: Formanden indledte bestyrelsens beretning med at byde nye medlemmer velkommen. Grundejerforeningen har stadigvæk 149 medlemmer og 5, der alene betaler vejbidrag, men vi forventer, at der tilgår et nyt medlem, da Birketofte har fået et matrikel til. Nye medlemmer får et velkomstbrev samt foreningens love og vi opfordrer til at læse foreningens vedtægter. Vi har konstateret, at der er sket flere handler med sommerhuse, uden at vi har fået meddelelse om det og derved først konstateret det, når vi får opgørelsen fra Kommunen. Foreningen har i løbet af 2006 holdt tre bestyrelsesmøder. Vi har kun sendt få breve til grundejere vedrørende vedligeholdelse og beskæring af træer og buske. I forbindelse med indkaldelse til generalforsamling her i 2007, har foreningen medsendt en skitse over hvordan træer og buske skal beskæres og især rødder langs vejen, samt et påkrav om, at det skal være udført inden 1. juni 2007. Vi håber alle vil reagere, så vi ikke fremover behøver at gøre jer opmærksom på de pligter, den enkelte grundejer har. Alle får hvert år pjecen fra Kommunen, der bl.a. omhandler beskæring. Vedrørende afbrænding henviser vi også til pjecen, vi synes der er alt for mange grundejere, der ikke tager de fornødne hensyn til naboer og omgivelserne, når de afbrænder affald. Foreningen opfordrer til at såvel grundejere som besøgende at overholde hastighedsbegrænsningen og at alle er med til at formidle budskabet.

Vedr. vedligeholdelse af vejene er bestyrelsen meget glad for resultatet af istandsættelse af Bøgetofte og Pilehegnet og renovering af Egetofte og Klokkervej. Det lader til, at vejene holder til den normale belastning, men det betyder desværre også, at alt for mange fræser ned af vejene og især har vejene ikke godt af den tunge trafik. Bøgetofte og Egetofte har været meget udsat for tung trafik samt placering af jord m.m. langs vejene, som har bevirket, at vandet bliver liggende på vejen og deraf ødelæggelse af vejen. Bestyrelsen har overvejet, om skadevolderne skal betalt for istandsættelsen. Det er stadigvæk bestyrelsens plan, i takt med der er penge til det, at fortsætte istandsættelse på samme måde af de øvrige grusveje. Det er planen, at Grantofte og Birketofte er de næste veje, der skal renoveres, men desværre bliver det først i 2008, da vi skal bruge en del penge til Egetofte og Bøgetofte på grund af førnævnte overbelastning. Derfor har bestyrelsen foreslået, at vejbidraget stiger i 2008. der er stadigvæk mulighed for at få grus til vejene.

Vi har i 2006 oplevet en del unødigt knallertkørsel til gene for mange, men vi tror det er slut, idet formanden har talt med de involverede. Vi vil ikke undlade at gøre opmærksom på, at unødigt knallertkørsel og kørsel til stranden ikke er tilladt.

Bestyrelsen mener, at skraldepose/-spande problemet er tilendebragt.

Her i 2007 er Jægerspris blevet sammenlagt med Frederikssund, Skibby og Slangerup og hedder fremover Frederikssund Kommune. Det er vores opfattelse, at samarbejdet fortsætter som hidtil. Som bekendt er formanden med i bestyrelsen for Fællesrådet, og ved sidste møde med Jægerspris Kommune var de nye politiske ledere med, og de var enige i at samarbejdet skulle fortsætte. Det er af stor betydning, at grundejerforeningerne og Kommunen har disse møder 2 gange om året. Formanden gjorde bekendt med, at der er strandrensning søndag 10. Juni 2007, kl. 10.00, på foreningens strandareal. Husk at den enkelte "lejer" af bådplads skal sørge for græsslåning og renholdelse af bådpladsen. Foreningen er meget glad for den aftale om græsslåning med Kaj, vores plads har aldrig været så vel vedligeholdt. Foreningen opfordrer stadigvæk alle, der har nøgle til bådplads at overveje, om de har brug for pladsen og evt. aflevere nøglen. Kassereren Tove Andersen er valgt som revisor i Fællesrådet og formanden er valgt som bestyrelsesmedlem. Som bestyrelsesmedlem er formanden valgt til det udvalg, der to gange om året er til møde med Kommunen.

Til sidst vil jeg gerne som formand takke bestyrelsen for dens indsats i 2006.

Bemærkninger til bestyrelsens beretning:

Susie, Pilehegnet 12, Stadig lidt tung trafik til gården.

Formanden. Korrespondancen med ejerens advokat har tilsyneladende elimineret den misforståelse, at gårdens ejer har fuld råderet over anvendelse af tilkørslen til gården ad Pilehegnet.

Hardy Hansen, Trekanten 5. Det er for ham ok med knallerterne, de generer ham ikke, hvorimod militærets håndgranatbane støjer og derved generer meget. Den må kunne flyttes. Klokkervej er hullet nogle steder, kan der ikke oprettes et reparationshold bestående af grundejerforeningens medlemmer, der står for udbedring af vejene. Det medgives, at store tunge lastbiler er et problem.

Nedlæggelse af Skovens brugs er til stor gene for nørområdet, og hvad med de ældre, der helt svigtes i denne situation.

Formanden. Der har været møde med militæret flere gange om problemet med støj fra håndgranatbanen, men det er fra militærets side fastslået, at det ikke er muligt at anbringe/anlægge den andre steder. Formanden vil igen tage en snak med militæret.

Vejene kan kun holdbart retableres ved tilbunds gående opfræsning og følgende tromling efter pålægning af lerholdigt stabilt grus. Der køres for hurtigt og med for tunge køretøjer. Vedr. oprettelse af et vejteam, vil bestyrelsen snarest drøfte det.

Lukningen af Brugsen skyldes tilsyneladende flerårig underskud, og det er en beslutning, der i sidste ende skyldes Jægerspris Brugsforening.

Jane Skov, Poppelhegnet 1. Det er muligt for forbrugeren at rekvirere lettere køretøjer til transport af materialer.

Susie, Pilehegnet 12. Det er Jægerspris Brugsforening der spænder ben for videreførelse af en nærbutik med dagligvarer i de forladte lokaler. Det menes, at der er interesserede og villige investorer parat.

Hardy Hansen, Trekanten 5. Det er skånselsløs likvidering fra Jægerspris Brugsforenings side. Kunne Grundejerforeningen ikke udsende et åbent brev om problemerne, evt. gennem medierne?

Formanden. Grundejerforeningen vil reagere ved i samarbejde med fællesforening "Nord" at drøfte problemet, for derigennem at opnå større effekt.

Herefter blev bestyrelsens beretning godkendt.

Ad pkt. 3.: Kassereren aflagde beretning for året 2006.

Bemærkninger:

Torben Tegner, Præstegårdsvej 33B. Udgifterne til strandrensning forekommer at være meget høje.

Formanden. Beløbet indeholder græsslåning, udgifter til årlig rensning af stranden og tømningsordning af skraldeposer ved stranden.
Herefter blev regnskabet godkendt.

Ad pkt. 4. Administrationsbeløbet blev vedtaget som uændret for 2007. .

Ad pkt. 5.: Kontingent og indskud forbliver uændret. Generalforsamlingen godkendte et forslag fra bestyrelsen om en forhøjelse af vejbidraget med kr. 100,00 om året, fra 2008. Vejbidraget bliver kr. 300,00 og kontingentet forbliver kr. 160,00 om året. I alt kr. 460,00 om året fra 2008.

Ad pkt. 6.: Torben Tegner, Præstegårdsvej 33 B, havde indsendt et forslag til dette punkt på dagsordenen, men da dets indhold for så vidt hører ind under pkt.8 og på dette tidspunkt allerede er nævnt i bestyrelsens beretning og delvist behandlet i beretningens bemærkninger, udgår "forslaget".

Ad pkt. 7.: Valg iflg. loven.

a. Formand	Ove Aistrup Pedersen	(blev genvalgt for 2 år)
b. Sekretær	Leif R. Clausen	(blev genvalgt for 2 år)
c. Revisor	Bo Hansen	(blev genvalgt for 2 år)
d. Revisor	Maj-Britt Elmstrøm	(blev valgt for 1 år)

Alle blev valgt med akklamation.

Ad pkt. 8.: Eventuelt.

Torben Tegner, Præstegårdsvej 33 B; Foreslår et vejskilt med hastighedsbegrænsning fra starten af asfaltvejen fra stranden på Præstegårdsvej. Formanden vil tage det op på næste bestyrelsesmøde. Formanden kunne derudover oplyse, at efter et møde mellem sammenslutninger af grundejerforeninger og Kommunen, var et stort ønske om ensartet hastighedsbegrænsninger i sommerhusområderne.

Hardy Hansen, Trekanten 5. Der er stadigvæk meget skæmmende roderi ved gården, det måtte være muligt, evt. gennem trussel om Kommunens indgriben, at ændre dette forhold.

Formanden. Der er foretaget adskillige, såvel skriftlige som mundtlige henvendelser til Kommunen om problemet, men mulighederne for at gribe ind er meget begrænsede, for ikke at sige umulige, da gården ikke er til fare for miljøet. Etablering af nybygning ved gården, kræver en godkendelse fra Kommunen. Ellers er det ikke noget Grundejerforeningen blander sig i.

På foreningens bådepladser er der tilsyneladende "fremmede" brugere. Dette forsøges undgået, ved at indføre et system med nummerering af pladserne og bådene, for herigennem at kunne registrere de "fremmede" og få bådene fjernet.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Formanden takkede dirigenten for vel udført arbejde, og ønskede alle en god sommer.



Arne Hansen
dirigent



Leif Clausen
referent